

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D S T O D

odbor výstavby

333 01 Stod, nám. ČSA 294

Záměr: Z/2025/238620
Řízení: R/2026/10254
Číslo jednací: R/2026/10254/7
Vyřizuje: Zlata Brichcínová
Tel.: 379 209 473
E-mail: brichcinova@mestostod.cz
Datum: 12.3.2026

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Stod, odbor výstavby, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f), § 30 odst. 3 písm. a) a §34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 21.12.2025 podal

**ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02
Děčín 2,**

které zastupuje

**ProjektEL s.r.o., IČO 28044711, Pavel Hendrich, Masarykova č.p. 436, Klatovy III, 339 01
Klatovy 1**

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

**Dnešice, PJ, Pod Vodárnou - NN, TS
Dnešice**

(dále jen "záměr") na pozemku st. p. 124, 125, 126, 127, 128, 148/1, 148/2, 149, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 168, 169, 170/1, 171, 172, 173, 174, 176/1, 176/2, 181, 189, 194, 195, 196, 198, 213, 218, 219, 220/1, 221, 222, 223, 188, parc. č. 759/19, 759/40, 759/56, 759/64, 759/68, 759/69, 759/74, 759/75, 759/81, 759/85, 759/86, 759/87, 759/91, 759/41, 785/1, 785/2, 785/3, 785/4, 785/6, 885/24, 885/28, 886/1, 1099/7, 1099/9, 1100/1, 1100/34, 1100/36, 1174, 1183 v katastrálním území Dnešice.

Stavba obsahuje:

- Trvalá stavba - nový zemní distribuční kabel NN (0, 4 kV), délka 1 872 m
- Z rozvaděče NN stávající distribuční trafostanice PJ_0383 Dnešice – Pod Vodárnou je vyveden 1 stávající zemní kabel E-A2X2Y-JN 4x150. K němu budou z trafostanice nově vyvedeny 2 nové zemní kabelové napaječe 3x240+120 AYKY. Dnešice, PJ, Pod Vodárnou – NN, TS
- Stávající zemní kabel E-A2X2Y-JN 4x150 bude přepojen ze stávající skříně SR5 do nové kabelové skříně SR522, stávající SR5 bude demontována a nahrazena novou SR522, z této kabelové skříně

- budou vedeny po stranách místní komunikace nové zemní kabely 3x240+120 AYKY, které budou smyčkovat přípojkové skříně SS102, SS200 pro připojení stávajících odběrů
- Nový zemní kabel 3x240+120 AYKY bude veden z trafostanice PJ_0383 až do kabelové skříně SR322 směrem do místní komunikace, v kabelové trase bude smyčkována skříň SS102 ve stávajícím pilíři u č.p. 224. Do stávajícího vedení NN bude vložen koncový betonový sloup 9/15kN, na kterém bude ukončeno stávající holé venkovní vedení NN směrem k č.p. 269. Z SR 322 bude proveden kabelový vývod do tohoto venkovního vedení NN.
 - Nový zemní kabel 3x240+120 AYKY bude veden z trafostanice PJ_0383 až do stávající kabelové skříně SR401 u hlavní silnice. Kabel bude smyčkovat skříně SR422, SR422, SR622 a přípojkové skříně SS102 pro připojení stávajících odběrů
 - Z kabelové skříně SR522 bude veden 1 zemní kabel 3x120+70 AYKY a bude ukončen v SR622, kabel bude smyčkovat přípojkové skříně SS102, z kabelové skříně SR422 bude veden zemní kabel 3x240+120 AYKY do místní komunikace, dělen bude ve skříně SR622 a ukončen bude ve skříně SR422, kabel bude smyčkovat přípojkové skříně SS102, SS200, SS300, z kabelové skříně SR622 bude veden zemní kabel 3x120+70 AYKY jako paprskové vedení s ukončením ve skříně SS100, kabel bude smyčkovat přípojkovou skříň SS300 pro připojení stávajících odběrů, z kabelové skříně SR622 bude veden zemní kabel 3x240+120 AYKY do místní komunikace, dělen bude ve skříně SR522 a ukončen bude zpět ve skříně SR622, kabel bude smyčkovat přípojkové skříně SS102, SS200 pro připojení stávajících odběrů
 - Zemní kabely NN budou uloženy ve volném terénu a pod vjezdy na pozemky hloubce 0.8 m, v souvislých zpevněných plochách a komunikacích včetně nezpevněné krajnice v hloubce 1 m. Křížení komunikací bude upřednostňováno bezvýkopovou technologií (protlaky), pokud to dovolí prostorové podmínky a umístění stávajících podzemních sítí.
 - HDV (hlavní domovní vedení do stávajících elektroměrových rozvaděčů) - pro připojení stávajících elektroměrových rozvaděčů jednotlivých odběratelů elektrické energie budou z nových kabelových skříní provedeny zemní HDV přívody, přívody budou provedeny zemními kabely CYKY-J 4x10mm² uloženými v zemní kabelových rýhách a na objektech odběratelů pod omítkou nebo v ochranných trubkách na povrchu.
 - Demontáž - demontáž stávajícího venkovního vedení NN a zemních kabelů NN, cca délka 1200 m, včetně podpěrných bodů vedení (betonové sloupy, střešníky, zední konzole, přípojkové skříně venkovního vedení), budou demontovány zemní kabely včetně kabelových a přípojkových skříní.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace „DNEŠICE, PJ, POD VODÁRNOU – NN, TS“ z 11/2025, kterou vypracovala společnost ProjektEL s.r.o., jako hlavní projektant Ing. Miroslav Steiner, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0201423, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník je povinen min. 14 dní předem oznámit stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele nebo zhotovitele, který bude stavbu provádět.
4. Před zahájením stavebních prací musí být ověřen stav všech podzemních a nadzemních vedení v prostoru stavby. Stavebník projedná stavbu se správcem všech podzemních a nadzemních sítí, která mohou být stavbou dotčena, za účelem vytýčení jejich tras a ochranných pásem
5. Minimálně jeden měsíc před požadovaným termínem zahájení stavby požádá prováděcí firma o případnou uzavírku dotčené silnice (silničního pozemku), dle § 24 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a o stanovení přechodné úpravy provozu dle §77 odst. 1 písm. c) a § 124 odst. 6 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích v platném znění
6. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby:
 - a) Dokončení stavby
7. Dle § 227 stavebního zákona může stavební úřad v povolení záměru, povolení odstranění stavby, rozhodnutí o nařízení odstranění stavby, v zakazujícím opatření nebo v opatření k nápravě stanovit strpět provedení kontrolních prohlídek, pokud je to nezbytné pro zjištění, zda stavebník při výstavbě nebo odstranění postupuje v souladu s povolením nebo rozhodnutím

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Odůvodnění:

Dne 21.12.2025 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Podklady žádosti:

- Plná moc
- Projektová dokumentace „DNEŠICE, PJ, POD VODÁRNOU – NN, TS“ z 11/2025, kterou vypracovala společnost ProjektEL s.r.o., jako hlavní projektant Ing. Miroslav Steiner, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0201423
- Vyjádření správců sítí
- Jednotné environmentální stanovisko Městského úřadu Stod pod č. j. 2070/24/OŽP ze dne 12.12.2024
- Souhlas obce Dnešice

Stavební úřad opatřením pod č. j. R/2026/10254/5 ze dne 5.2.2026 vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a hlavního projektanta.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení .

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili

Posouzení stavebního úřadu:

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje, Škroupova 18, Plzeň podáním u zdejšího správního orgánu.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Dle § 197 odst. 3 stavebního zákona stavební úřad po dni nabytí právní moci povolení zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle stavební úřad také vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem, současně o vydání povolení vyrozumí hlavního projektanta.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci.

Dle § 198 stavebního zákona povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví – li stavební úřad v odůvodněných případech dobu delší, nejdéle však 5 let.

Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.

Povolení pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdržel oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští.

Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky. Platnost povolení nezanikne, dokud o žádosti není pravomocně rozhodnuto.

Zlata Brichcínová
referent odboru výstavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Stod a Obecního úřadu Dnešice.

Zároveň musí být zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Doba zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup od:

do:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje zveřejnění, vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. a) a § 9 zákona ve výši 4.000 Kč byl dne 5.2.2026 zaplacen.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

účastník řízení podle § 182 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (do vlastních rukou):

- Stavebník:

ČEZ Distribuce, a. s., které zastupuje
ProjektEL s.r.o., Pavel Hendrich, IDDS: xazu664

účastník řízení podle § 182 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (do vlastních rukou):

- obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

Obec Dnešice, IDDS: 8efbhm

účastníci řízení podle § 182 písm. c) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (veřejnou vyhláškou)

- vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

GasNet Služby s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Jana Lešková, Chocenice č.p. 87, 336 01 Blovice
Jan Kavalír, Dnešice č.p. 121, 334 43 Dnešice
Jarmila Levová, Dnešice č.p. 129, 334 43 Dnešice
Věra Blažková, Dnešice č.p. 119, 334 43 Dnešice
Martin Blažek, Dnešice č.p. 119, 334 43 Dnešice
Daniel Schuster, Dnešice č.p. 138, 334 43 Dnešice
Mirka Jandová, Dolní Lukavice č.p. 210, 334 44 Dolní Lukavice
Pavel Janda, Dolní Lukavice č.p. 210, 334 44 Dolní Lukavice
Vladimír Bazika, Dnešice č.p. 136, 334 43 Dnešice
Lenka Kutková, Loudů č.p. 952, 334 41 Dobřany
Otilie Vávrovcová, Dnešice č.p. 142, 334 43 Dnešice
Alexander Vávrovec, IDDS: iksa2gs
Michal Varha, Dnešice č.p. 143, 334 43 Dnešice
Zuzana Varhová, Dnešice č.p. 143, 334 43 Dnešice
Jaroslava Rádlová, Dnešice č.p. 140, 334 43 Dnešice
Jaroslav Rádl, Slánská č.p. 1678/20, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
Hana Berceliová, Dnešice č.p. 139, 334 43 Dnešice
David Jílek, Dnešice č.p. 234, 334 43 Dnešice
Pavla Vránková, Dnešice č.p. 151, 334 43 Dnešice
Václav Míšek, Dnešice č.p. 153, 334 43 Dnešice
Drahuše Auspergerová, Dnešice č.p. 154, 334 43 Dnešice
Vendula Niemiec Auspergerová, Strašice č.p. 600, 338 45 Strašice
Helena Malásková, Dnešice č.p. 161, 334 43 Dnešice
Martin Šašek, Dnešice č.p. 162, 334 43 Dnešice
Hana Poláková, Dnešice č.p. 162, 334 43 Dnešice
Marcel Nejd, Smrková č.p. 966/18, Doubravka, 312 00 Plzeň 12
Jan Volf, Dnešice č.p. 157, 334 43 Dnešice
Ing. Jitka Lešetická, Dnešice č.p. 169, 334 43 Dnešice
Bc. Kamil Zoubek, Dnešice č.p. 165, 334 43 Dnešice
Mgr. Martina Gauthier Zoubková, Dnešice č.p. 165, 334 43 Dnešice
Pavel Dolejš, Dnešice č.p. 178, 334 43 Dnešice
Alena Kodýdková, Palackého č.p. 665, 334 01 Přeštice
Dušan Platzer, Dnešice č.p. 182, 334 43 Dnešice
Martin Šlesinger, Dnešice č.p. 183, 334 43 Dnešice
Barbora Šlesingerová, Dnešice č.p. 183, 334 43 Dnešice
Věra Vaněčková, nám. Bohuslava Kašpara č.p. 450, 334 42 Chlumčany u Přeštic
Lenka Pešková, Dnešice č.p. 20, 334 43 Dnešice
Miroslav Pešek, IDDS: evw4kzv
Jiřina Kotasová, Dnešice č.p. 188, 334 43 Dnešice
Pavel Kotas, Dnešice č.p. 188, 334 43 Dnešice
Petr Freiesleben, Dnešice č.p. 189, 334 43 Dnešice
Petra Freieslebenová, Dnešice č.p. 189, 334 43 Dnešice
Ing. Věra Karasová, Lužická č.p. 1381/8, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26
Ing. Jiří Karas, Dnešice č.p. 193, 334 43 Dnešice
Eva Hajžmanová, Střížovice č.p. 88, 332 07 Výdejní místo Střížovice
Jiřina Černá, Dnešice č.p. 187, 334 43 Dnešice
Ing. Jaromíra Pašková, Dnešice č.p. 166, 334 43 Dnešice
Josef Rádl, Dnešice č.p. 225, 334 43 Dnešice
Radek Duchek, Dnešice č.p. 229, 334 43 Dnešice
Pavčina Duchková, Dnešice č.p. 229, 334 43 Dnešice
Ing. Tomáš Škoda, IDDS: 7wz7h2s
Bc. Šárka Škodová, IDDS: mcvq25v
Andrea Martanová, U Stadionu č.p. 1304, 334 01 Přeštice
Jarmila Fialová, Dnešice č.p. 158, 334 43 Dnešice
Barbora Pytlíková, Havlíčkovo nám. č.p. 264, 334 01 Přeštice
Ing. Ondřej Kubeš, Dnešice č.p. 279, 334 43 Dnešice
Jitka Círusová, Dnešice č.p. 149, 334 43 Dnešice
Ing. Jiří Vávrovec, Dnešice č.p. 260, 334 43 Dnešice

Ing. Jarmila Vávrovcová, Dnešice č.p. 260, 334 43 Dnešice
Alexander Shults, Dnešice č.p. 249, 334 43 Dnešice
Viktorija Valerijivna Šulc, Dnešice č.p. 249, 334 43 Dnešice
Václav Kubeš, IDDS: xdka6wy
Vlasta Malá, Dnešice č.p. 246, 334 43 Dnešice
Václav Karlík, Dnešice č.p. 224, 334 43 Dnešice
Jitka Karlíková, Dnešice č.p. 224, 334 43 Dnešice
Ing. Hana Mašková, Dnešice č.p. 283, 334 43 Dnešice
Václav Brabenec, Dnešice č.p. 97, 334 43 Dnešice
Mgr. Bc. Renata Brabencová, Dnešice č.p. 97, 334 43 Dnešice
Radomíra Hůrková, Dnešice č.p. 74, 334 43 Dnešice
Michal Prusík, IDDS: 73qsrup
KANALIZACE A VODOVODY Starý Plzenec, a. s., IDDS: kfbeqhh

účastníci řízení podle § 182 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (veřejnou vyhláškou)

- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
st. p. 137/1, 412, 414, 220/2, parc. č. 759/7, 759/8, 759/9, 759/16, 759/23, 759/22, 759/38, 759/90, 885/3, 885/11, 1100/35, 785/5, 759/80 v katastrálním území Dnešice
- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:
Dnešice č.p. 120

dotčené správní úřady

Městský úřad Stod, odbor životního prostředí, IDDS: u4abzrc

na vědomí

hlavní projektant

Ing. Miroslav Steiner, IDDS: 4p8n3fv