

## Dohoda vlastníků o připojení provozně souvisejících kanalizací pro veřejnou potřebu a jejich vzájemných právech a povinnostech

### 1. Obec Dnešice

Dnešice 53, Dnešice 334 43 Dnešice

IČ: 00256544

(dále jen odběratel vody předané, vlastník kanalizační sítě a ČOV)

zastoupená starostou obce panem Vlastimilem Polákem

Kontakt: [obec.dnesice@volny.cz](mailto:obec.dnesice@volny.cz), 377 988 854

### 2. Obec Přestavlky

Přestavlky 60, 334 01, Přestavlky

IČO: 48333344

(dále jen dodavatel vody převzaté, vlastník kanalizační sítě)

zastoupená starostou obce panem Petrem Chvojkou

Kontakt: [obecprestavlky@volny.cz](mailto:obecprestavlky@volny.cz), +420 725 041 215

Vedlejší účastník:

### 3. Kanalizace a vodovody Starý Plzenec, a.s.

Smetanova 195, Sedlec, 33202 Starý Plzenec

IČO: 61778079

(dále jen provozovatel kanalizační sítě a ČOV)

Zastoupená předsedou představenstva panem Lukášem Karkošem

Kontakt: [info@kav-plzenec.cz](mailto:info@kav-plzenec.cz), 377 966 422

Uzavírají ve smyslu § 8, odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., zákona o vodovodech a kanalizacích (dále jen ZVaK), v platném znění s cílem zajištění kvalitního a plynulého provozování provozně souvisejících kanalizací pro veřejnou potřebu v jejich vlastnictví, tuto dohodu.

#### I. Předmět dohody

---

##### 1.1.

Účelem této dohody je splnění zákonné povinnosti účastníků jako vlastníků provozně souvisejících kanalizací určených pro veřejnou potřebu upravit svá vzájemná práva a povinnosti ve smyslu § 8 odst. 3 a § 8 odst.15 písm. b) ZVaK tak, aby bylo zajištěno plynulé a bezpečné provozování obou kanalizací a současně zajištěno řádné a plynulé čištění převzatých odpadních vod z kanalizace obce Přestavlky na ČOV ve vlastnictví obce Dnešice.

Předmětem dohody je vymezení vzájemných práv a povinností při předávce odpadní vody. Jedná se zejména o technické otázky související s předávkou odpadní vody, jakož i principy kalkulace ceny (cena za 1 m<sup>3</sup>) vody předané z obce Přestavlky, která je výlučným vlastníkem kanalizace (Identifikační Číslo Majetkové Evidence, dále jen IČME 3212-626813-48333344-3/1) do obce Dnešice, která je též výlučným vlastníkem kanalizace a ČOV (IČME 3212-626783-00256544-3/1) v souladu s platnou legislativou a cenovými předpisy.

Kanalizace obou vlastníků jsou provozovány společností KANALIZACE A VODOVODY Starý Plzenec, a.s. IČO: 61778079 (dále jen „provozovatel“ či „KAV, a.s.“), která má za to, že tato dohoda bude řádně plněna oběma stranami této dohody. Případná změna provozovatele nemá vliv na sjednané podmínky a platnost této dohody a smluvní strany této dohody se zavazují k jejímu kontinuálnímu plnění.

## II. Technické a finanční ustanovení

---

### 2.1.

Pro obec Přestavlky je vyhrazena celková kapacita převzatých vod na stávající ČOV obce Dnešice v množství odpovídající vyprodukovanému množství odpadních vod k počtu 275 EO. Vyprodukované množství odpadních vod na 1 EO se považuje 120 litrů na osobu a den. Obec Přestavlky se zavazuje předávat pouze dohodnuté množství odpadních vod a nedovolí připojení ke kanalizaci většímu počtu subjektů, než 275 EO.

### 2.2.

Odběratel vody převzaté zajišťuje kapacitu převzatých vod splaškových do kanalizace a následně na ČOV. Nové odběry mohou být povoleny pouze v případě, že nebudou dotčena stávající práva obou stran a nebudou překročeny kapacitní rozsahy vod předaných a převzatých, které jsou uvedeny v čl. II, bodu 2.1. a v příloze č. 1. Není-li dále uvedeno jinak, pak se dodavatel vody předané zavazuje dodat do kanalizace odběratele odpadní vody v kvalitě, která nepřekročí limity znečištění odpadních vod stanovené platným Kanalizačním řádem obce Dnešice. Kvalita předaných vod bude monitorována v pravidelných intervalech 2 x ročně provozovatelem. V případě, že bude zjištěno překročení nejvyšší možné míry znečištění, budou vlastníci prostřednictvím svého provozovatele postupovat dle schváleného kanalizačního řádu, přičemž vlastníci ČOV, obec Dnešice, je oprávněn požadovat od obce Přestavlky o zaplacení prokazatelných a účelně vynaložených nákladů vzniklých v souvislosti s čištěním takto mimořádně znečištěných odpadních vod a nákladů na likvidaci z nich vzniklých odpadů dle výpočtu provozovatele, a to bez smluvních vztahů. Obec Přestavlky se tyto náklady zavazuje uhradit ve lhůtě splatnosti dle účetního dokladu vystaveného obcí Dnešice.

### 2.3.

Obec Přestavlky jako dodavatel splaškových vod předaných a obec Dnešice jako odběratel splaškových vod převzatých se zavazuje po dobu platnosti této dohody zachovat připojení kanalizace a provozovat ji v souladu s platnou legislativou na úseku vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu. Voda převzatá splašková zaústěná do ČOV obce Dnešice má vybudované předávací místo v revizní šachtě na katastru obce Dnešice, parcelní číslo 1069/4, do které je napojené výtlačné potrubí z tlakové kanalizace obce Přestavlky. Tato šachta je součástí kanalizace obce Přestavlky a je v jejím majetku.

Množství předávaných vod bude měřeno měřidlem – indukčním průtokoměrem DN 80 instalovaným v čerpací stanici EMUPOINT v obci Přestavky. Množství předané vody je zjišťováno stanoveným měřidlem, které musí odpovídat zákonu č. 505/1990 Sb., o metrologii, ve znění pozdějších předpisů a je ve vlastnictví obce Přestavky. Vlastník průtokoměru se zavazuje, že v den předání předá provozovateli KAV, a.s. veškeré podklady k průtokoměru v rozsahu záručního listu, čísla průtokoměru a odečtového stavu průtokoměru při předání. Toto zařízení bude pravidelně kontrolováno a naměřené hodnoty zaznamenávány. Dojde-li k jeho poruše, je množství předané vody zjišťováno odborným výpočtem dle zákona č. 274/2001 Sb. §17 odst. 5. Množství vody předané v předmětném předávacím místě lze specifikovat, a to množstvím za příslušné období nebo jeho část podle dodávek ve stejném období minulého roku.

Dodavatel i odběratel, prostřednictvím provozovatele, má právo vstupovat do předávacího místa a přebírat údaje z měřících zařízení a dodavatel má povinnost toto nerušeně umožnit. Dále má právo provádět opravy, případné výměny měřidla, při zjištění jeho nefunkčnosti nebo vypršení platnosti ověření. Veškeré náklady spjaté s těmito činnostmi na měřícím zařízení budou fakturovány vlastníkovému průtokoměru, obci Přestavky.

Dodavatel, se zavazuje platit odběrateli převzaté vody úplatu za zjištěné množství vody splaškové na měřícím zařízení. Kalkulace jednotkové ceny vody předané a vody převzaté se řídí čl.II bodu 2.5. této dohody.

V případě, že bude překročené maximální nevyšší povolené množství vody předané, informuje o tomto dodavatel prostřednictvím provozovatele obec Dnešice na kontakt uvedený v záhlaví smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že za překročení měsíčního limitu zaplatí obec Přestavky 1% z celkové částky za vodu předanou v daném měsíci, a to přímo na bankovní účet obce Dnešice sloužící k obnově vodohospodářské infrastruktury. Tato smluvní pokuta nebude zahrnuta do kalkulace stočného vody předané a bude řešena mimo finanční nástroje věčně usměrňované ceny dle zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, v platném znění.

#### 2.4.

Za porušení závazků dle čl. II., bod 2.2. a 2.3. se nepovažuje omezení nebo přerušování odběru převzaté vody na dobu nezbytně nutnou, v důsledku plnění povinností obce Dnešice plynoucích ze zákonného závazku poskytnutí veřejné služby podle § 22 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění, v případech živelné pohromy, při havárii kanalizace a ČOV nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku a z dalších důvodů uvedených v § 9 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění. Omezení či přerušování odběru splaškové vody, postup při odstraňování jejich příčin a další práva a povinnosti, se řídí právními předpisy platnými v rozhodné době. V době uzavření této dohody se řídí ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb. a prováděcí vyhláškou č. 428/2001 Sb. Povinností odběratele, prostřednictvím provozovatele, je při přerušování odběru vody v důsledku plánovaných oprav a udržovacích či revizních prací na kanalizaci nebo ČOV informovat dodavatele, alespoň 15 dnů předem současně s oznámením doby trvání provádění plánovaných oprav, udržovacích nebo revizních prací. V případě havárie okamžitě po zjištění rozsahu havárie. Přitom budou obě strany maximálně spolupracovat, aby veřejný zájem odvedení odpadních vod nebyl neúměrně poškozen. Odběratel převzaté vody je oprávněn přerušit nebo omezit odebírání odpadních vod nejvýše do doby, než pomine důvod přerušování nebo omezení.

## 2.5.

Specifikace nákladů, jejich kontrola a výše ceny za odvádění a čištění odpadních vod určuje vlastník kanalizace a ČOV, obec Dnešice, v ceně 1 m<sup>3</sup> vody převzaté a řídí se platnými právními předpisy, zejm. cenovou regulací stanovenou Ministerstvem financí ČR. Jednotková cena vody převzaté z kanalizace obce Přestavky do kanalizace obce Dnešice se stanovuje pro jednotlivé kalendářní roky formou kalkulace. Kalkulace vody převzaté je prováděna v tabulkové formě dle přílohy č. 19 vyhl. č. 428/2001 Sb. v platném znění, s tím, že jednotková cena pro obec Přestavky bude zahrnovat prokazatelné náklady vynaložené na čištění odpadních vod v poměrné míře na 1 m<sup>3</sup> vody převzaté a dále prokazatelné náklady účelně vynaložené na provoz související kanalizační sítě. Jednotkovou cenu vody převzaté pro následující kalendářní rok určí do 30. 11. každého kalendářního roku obec Dnešice, prostřednictvím svého provozovatele, dle prokazatelných a účelně vynaložených nákladů. Obec Dnešice, prostřednictvím provozovatele, obdrží částku za vodu převzatou dle naměřeného množství m<sup>3</sup>, a to v čtvrtletních intervalech.

Obec Dnešice se zavazuje předkládat obci Přestavky, prostřednictvím svého provozovatele do 30. 4. každého kalendářního roku vyúčtování nákladů souvisejících s výpočtem výše uvedené jednotkové ceny vody převzaté.

## 2.6.

Účastníci dohody se zavazují předávat si osobně, či prostřednictvím svého provozovatele, informace o souvisejících objektech kanalizace, kde jsou umístěna předávací místa a informovat o zamýšlených stavebních změnách, které mohou mít vliv na kanalizaci v jejich vlastnictví.

Smluvní strany dohody sjednávají technické podmínky dodávek vody předané a převzaté dle přílohy č. 1.

Vlastníci provozně související kanalizace jsou oprávněni prostřednictvím svého provozovatele provádět kontroly plnění této dohody. V případě nedodržení těchto povinností ze strany jednotlivých zúčastněných stran, mají ostatní právo požadovat okamžitou nápravu zjištěných nedostatků. Takový požadavek sdělí provozovatelům kanalizací i písemnou výzvou. Veškeré spory se strany zavazují řešit přednostně smírnou cestou.

## III. Závěrečná ujednání

---

### 3.1.

Vzniknou-li po dobu účinnosti této smlouvy na straně obce Dnešice, nad rámec čl. II bodu 2. 5. této smlouvy, mimořádné náklady spojené s technologickým stavem stávající ČOV a souvisejících objektů včetně nákladů spojených s intenzifikací ČOV vyvolanou růstem počtu EO obce Dnešice, zavazuje se obec Přestavky uzavřít na výzvu obce Dnešice smlouvu o poskytnutí jednorázového příspěvku na úhradu těchto nákladů z rozpočtu obce Přestavky.

Povinnost obce Přestavky uzavřít smlouvu o poskytnutí příspěvku při investicích mající charakter navyšování kapacity ČOV, vzniká pouze za předpokladu, že v rámci zvýšení kapacity ČOV dojde ke

zvýšení vyhrazené kapacity předávaných vod na počet EO pro obec Přestavlky platné v době uzavření smlouvy o poskytnutí příspěvku, a to dle poměru výše poskytnutého příspěvku vůči celkovým nákladům účelně vynaložených obcí Dnešice na zvýšení kapacity ČOV.

Výše příspěvku bude určena z celkových prokazatelných nákladů vzniklých dle odstavce prvního v poměru skutečného množství odpadních vod předaných obcí Přestavlky v kalendářním roce předcházejícím roku, ve kterém ke vzniku nákladů dle odstavce prvního dojde, vůči celkovému objemu vod vyčištěných na ČOV. Maximální výše příspěvku však může činit 200 000 Kč v jednom kalendářním roce s možností dofinancování dohodnuté částky v dalším kalendářním roce. Není vyloučená finanční spoluúčast na investicích ČOV ve formě zajištění financování z jiných zdrojů nebo jinou formou.

Výzvu k uzavření smlouvy o příspěvku je obec Dnešice povinna učinit do 30. 10. toho kalendářního roku, ve kterém ke vzniku nákladů dle věty první dojde tak, aby obec Přestavlky mohla příspěvek zahrnout do svého rozpočtu. Obec Přestavlky je povinna na základě doručené výzvy k uzavření smlouvy o poskytnutí příspěvku, tento příspěvek obci Dnešice zaplatit a uzavřít budoucí smlouvu o jeho poskytnutí.

### 3.2.

Tato dohoda se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi stranami dohody, které nejsou výslovně upraveny ujednáním, se budou řídit zejména zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že se kterékoliv ustanovení této dohody stane v důsledku budoucí změny právních předpisů neplatným, neúčinným či nevykonatelným, nebude mít tento stav vliv na platnost, účinnost či vykonatelnost ostatních ustanovení. V opačném případě se účastníci dohody zavazují formou dodatku změnit dotčená ustanovení smlouvy tak, aby byl nadále beze zbytku naplňován předmět této dohody.

### 3.3.

Dohoda nabývá účinnosti od 1. 1. 2022 a je platná dnem podpisu obou stran po schválení zastupitelstvem obce. Dohoda se uzavírá dle pravé a svobodné vůle účastníků dohody na dobu neurčitou.

### 3.4.

Obec Dnešice má právo vypovědět tuto smlouvu, dojde-li obcí Přestavlky k porušení povinnosti (závazku) dle této smlouvy, a to po marném uplynutí poskytnuté přiměřené lhůty k odstranění závadového stavu dle předchozí písemné výzvy obcí Dnešice. Pro tento případ výpovědi se sjednává 6 měsíční výpovědní lhůta, která počne běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi.

### 3.5.

Změny a doplňky této dohody je možno učinit pouze písemně, a to dohodou účastníků. Podmínky této dohody odvozené od ustanovení obecně platných právních předpisů platných v době uzavření této dohody, se upraví v závislosti na změně těchto předpisů.

3.6.

Tato dohoda se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze stran dohody včetně provozovatele.

v Přestavlkách dne 12.10.2021

v Dnešicích dne 12.10.2021

.....  
Za dodavatele

Petr Chvojka

Starosta obce Přestavlký \*



.....  
Za odběratele

Vlastimil Polák

Starosta obce Dnešice

OBEC DNEŠICE  
334 43 Dnešice 53  
IČ: 00280644 DIČ: CZ00280644

V Sedlci dne -7-10-2021

KANALIZACE A VODOVODY

Starý Pízenec, a.s.  
Smečanova 195, Sedlec  
332 02 Starý Pízenec  
IČ: 617 78 079

.....  
Za provozovatele a vedlejšího účastníka dohody

Lukáš Karkoš

Předseda představenstva KANALIZACE A VODOVODY Starý Pízenec a.s.

Příloha č. 1

---

Kanalizace dodavatele (obec Přestavlký) – voda předaná splašková:

IČME: 3212-626813-48333344-3/1

Kanalizace odběratele (obec Dnešice) – voda převzatá splašková:

IČME: 3212-626783-00256544-3/1

Voda předaná splašková – kapacitní limity množství odváděných odpadních vod:

Přestavlký	max m <sup>3</sup> /den	m <sup>3</sup> /rok	Max okamžitě množství l/s
	33	12 045	0,38